



Jegyzőkönyv nyilvános ülés

Mezőlak

2023. április 3.



**Mezőlak község Önkormányzatának
Képviseelő-testülete**
☒: 8514 Mezőlak, Arany J.u.1.

Ügyszám: M/ 43-3/2023

J e g y z ő k ö n y v

Készült: *Mezőlak* Község Önkormányzat Képviseelő-testülete **2023.04.03.** napon megtartott *nyilvános* üléséről, mely 9 órakor kezdődött.

Az ülés helye: Mezőlak község Önkormányzat Tanácsterme

Jelen vannak: *Mezőlak* Község Képviseelő-testülete részéről

Nagy Gábor polgármester
Gócze Sándor alpolgármester
Bolla Tamás képviselő
Nagy Tibor képviselő
és Vadász Csaba Kálmán képviselő

Jelenléti ív, a jegyzőkönyv mellékletét képezi

Tanácskozási joggal meghívott: Ivanics Barbara jegyző.

Távol maradt:----

Nagy Gábor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviseelő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő közül 5 fő jelen van. Ismerteti az előzetesen kiküldött napirendi pontokat. Kérdést tesz fel, van-e észrevétel, javaslat a napirendi pontokkal és azok módosításával kapcsolatban. Aki elfogadja a napirendi pontokat, kézfeltartással jelezze.

Megállapította, hogy a Képviseelő-testület a napirendi pontot megismerte és azt 5 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

Jelzi a napirendi pontok megtárgyalását megelőzően, hogy a legutóbbi testületi ülés óta átruházott hatáskörben döntést hozott 6 fő részére 240 ezer ft kifizetésére került sor rendkívüli települési támogatás jogcímen, lakhatási támogatás pedig 1 fő részére került kifizetésre mindösszesen 4 ezer ft/hó összegben, illetve 2 fő igénylő részére szociális étkeztetés került megállapításra a helyi rendelet alapján.

Megállapította, hogy a Képviseelő-testület a jelentést megismerte és elfogadta 5 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett.

Napirendi pontok megtárgyalására.

1. napirendi pont megtárgyalása

Bakonykarszt Zrt. megkeresésének megtárgyalása

Nagy Gábor polgármester: ismerteti a Bakonykarszt Zrt. által kiküldött kísérőlevél tartalmát, valamint a határozati javaslatot. Utal a testület által korábban hozott döntésre.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Kéri az előadottak elfogadását.

Nagy Gábor polgármester: szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

23/2023. (IV.3.) önkormányzati határozat

- MEZŐLAK Község Önkormányzata** Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
- MEZŐLAK Község Önkormányzata** Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó BAKONYKARSZT Zrt. 8200 Veszprém, Pápai út 41.fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

- MEZŐLAK Község Önkormányzata** Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a BAKONYKARSZT Zrt. 8200 Veszprém, Pápai út 41. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: Nagy Gábor polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

2. napirendi pont megtárgyalása

Ingyatlan adásvételi szerződések felbontása

Nagy Gábor polgármester: képviselő társait arról tájékoztatja, hogy 3 ingatlan/telek tulajdonos jelezte, hogy az adásvételi szerződésben vállalt kötelezettségüket nem tudják teljesíteni a megnövekedett építési költségek végett, ezért élni szeretnének az adásvételi szerződés felbontásának lehetőségével. Iktatott iratok előzményi száma: M/316/2021, M/320/2021, M/317/2021.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, a szóban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

Nagy Gábor polgármester: szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

24/2023. (IV.3.) önkormányzati határozat

Mezőlak belterület 316/80 hrsz- ú, 906 m² terjedelmű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan jelenleg **Dobos Henrietta** tulajdonát képezi.

Mezőlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy ezen ingatlan vonatkozásában létrejött adásvételi szerződést, a tulajdonos kérelmére közös megegyezéssel felbontja.

A Vételár: 906.000, - Ft, (azaz: kilencszázhatvan forint) amely pénzüsszeg számlára történő utalással visszafizetésre kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti jogügylet lebonyolítására.

A Képviselő-testület, az eljárás lebonyolításának teljes körű ügyintézésére a kérelmezővel történt egyeztetést követően dr. Böröczky Miklós ügyvédet bízza meg.

A szerződés felbontásával kapcsolatos, valamennyi eljárás során felmerülő költségeket a kérelmezők biztosítják.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Dobos Henrietta kérelmezőt értesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

25/2023. (IV.3) önkormányzati határozat

Mezőlak belterület 316/78 hrsz- ú, 918 m² terjedelmű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan jelenleg **Tóth Attila** tulajdonát képezi.

Mezőlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy ezen ingatlan vonatkozásában létrejött adásvételi szerződést, a tulajdonos kérelmére közös megegyezéssel felbontja.

A Vételár: 918.000,- Ft, (azaz: kilencszáztizennyolcezer forint) amely pénzüsszeg számlára történő utalással visszafizetésre kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti jogügylet lebonyolítására.

A Képviselő-testület, az eljárás lebonyolításának teljes körű ügyintézésére a kérelmezővel történt egyeztetést követően dr. Böröczky Miklós ügyvédet bízta meg.

A szerződés felbontásával kapcsolatos, valamennyi eljárás során felmerülő költségeket a kérelmezők biztosítják.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Tóth Attila kérelmezőt értesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

26/2023. (IV.3) önkormányzati határozat

Mezőlak belterület 316/79 hrsz- ú, 913 m² terjedelmű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan jelenleg **Novák Dorina** tulajdonát képezi.

Mezőlak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy ezen ingatlan vonatkozásában létrejött adásvételi szerződést, a tulajdonos kérelmére közös megegyezéssel felbontja.

A Vételár: 913.000,- Ft, (azaz: kilencszáztizenháromezer forint) amely pénzüsszeg számlára történő utalással visszafizetésre kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti jogügylet lebonyolítására.

A Képviselő-testület, az eljárás lebonyolításának teljes körű ügyintézésére a kérelmezővel történt egyeztetést követően dr. Böröczky Miklós ügyvédet bízta meg.

A szerződés felbontásával kapcsolatos, valamennyi eljárás során felmerülő költségeket a kérelmezők biztosítják.

A Képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Novák Dorina kérelmezőt értesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirendi pont megtárgyalása

Pápai Rendőrkapitányság támogatás iránti kérelmének megtárgyalása

Nagy Gábor polgármester: ismerteti teljes tartalmában a beérkezett kérelmet. Elmondja az eddigi gyakorlat szerint milyen módon és milyen összegben adott támogatást az önkormányzat.

Képviselők hozzászólásukban egybehangzóan javasolnak 150.000,- ft támogatást megállapítását.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, a szóban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

Nagy Gábor polgármester: szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

27/2023.(IV.3.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő- testülete jelen határozatával úgy dönt, hogy a Pápai Rendőrkapitányság „adományos kérését” támogatja.

A Képviselő- testület 150.000,- ft (azaz: egyszázötvenezer forint) pénzüsszeggel a személyi állomány 2023.évi jutalmazását támogatja.

A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatás kifizetésével kapcsolatos nyilatkozatokat megtegye.

A Képviselő- testület felkéri a jegyzőt, hogy a pénzüsszeg kifizetése/utalása felől gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

4. napirendi pont megtárgyalása **Vegyes ügyek**

Nagy Gábor polgármester: vegyes ügyek keretében jelzi, hogy egy döntés meghozatalát kéri képviselő társaitól. A költségvetés tárgyalásakor került szóba a Petőfi utcát érintő parkoló és

park kiépítésének munkálata. A Beszerzett árajánlatok közül Nagy Miklós egyéni vállalkozó adta a legelőnyösebb árajánlatot, melyet ismertet. Kéri képviselő társaitól az árajánlat elfogadását.

További észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Kéri az előadottak elfogadását. Aki elfogadja, a szóban előterjesztetteket kézfeltartással jelezze.

Nagy Gábor polgármester: szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

S Z A V A Z Á S

Nagy Gábor polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Mezőlak Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

28/2023.(IV.3.) önkormányzati határozat

Mezőlak Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatával úgy dönt, hogy Nagy Miklós Gergely egyéni vállalkozó (8514 Mezőlak, Kossuth u. 115. adószáma: 62892104-2-39) Mezőlak, Petőfi utcát érintő parkoló és park kiépítésére vonatkozó árajánlatát elfogadja, mely az M/210/2023 számon iktatott iratanyag.

A Testület felkéri a polgármester, hogy a döntésről az ajánlatot adót értesítse és gondoskodjon a beruházás megvalósításának megszervezéséről, a szükséges jognyilatkozatok megtételéről, a vállalkozói szerződés aláírásáról, a részszámla összegének kifizetéséről.

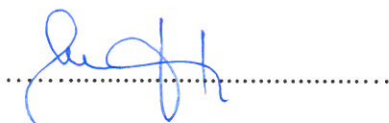
Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Vegyes ügyek keretében tájékoztatja képviselő társait a 04.22.-i időpontra tervezett szemétszedésről, mely a Te szedd önkéntes szemétszedés keretében fog zajlani.

Tájékoztatást ad továbbá a mezőlaki Varnus Xavér tulajdonát képező templom felújításának jelenlegi állásáról.

Nagy Gábor polgármester: további téma, hozzászólás nem volt, így a nyilvános testületi ülést 9:20 órakor bezárta azzal, hogy zárt ülésen folytatják tovább a munkát.



Nagy Gábor polgármester



Ivanics Barbara jegyző